

Zápis ze zasedání ZO Zálší konaného dne 20.06.2013 v budově OÚ

Přítomni: Kuthan Stanislav, Ing. Lásko Josef, Ing. Lásková Hana, Bc. Bresto Lenka, Peterka Vladislav, Pokorný Ladislav, Hranička Miloš

Určení a schválení ověřovatelů zápisu: Ing. Lásková Hana a Peterka Vladislav. Pan starosta zahájil zasedání a zastupitelé seznámil s programem zasedání, ke kterému nebyly žádné připomínky.

Program:

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání
2. Seznámení s průběhem a koncepcí připravovaných investic a údržby v obci
3. Projednání rekonstrukce dvorní části u ZŠ
4. Výběr dodavatele na rekonstrukci chodníku, výměnu vchodových dveří OU a úpravu dvorní části u ZŠ
5. Seznámení a schválení strategického programu Leader – MAS Litomyšlsko o.p.s.
6. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace na zasíťování ploch určených pro zástavbu
7. Různé
8. Usnesení
9. Závěr

Na dotaz, zda jsou připomínky k minulému usnesení nebyly žádné námítky.

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání

- a) Zápis kapličky v Noříně na parcele č. 40 do evidence nemovitostí na KÚ Ústí nad Orlicí. Územní souhlas o existenci kapličky ze stavebního úřadu Choceň - splněno
Chybí pasport stavby – domluveno s projekční kanceláří Matura – úkol trvá
- b) Kolaudace chodníku – zpracována dokumentace skutečného provedení, stavební úřad požaduje souhlasy vlastníků pozemků pod chodníkem a jejich nejbližších sousedů - připraven seznam. Odstranění závad, které by mohly bránit kolaudačnímu rozhodnutí - přislíbeno od firmy Zalstav s.r.o. do 25.8.2013 – úkol trvá
- c) Projektová příprava pro zasíťování vytipovaných parcel ve vlastnictví obce pokračuje, oslovení tří projektových kanceláří k podání cenové nabídky na projektovou dokumentaci ÚŘ - vybrat vhodného dodavatele projektových prací – úkol trvá

2. Seznámení s průběhem koncepcí připravovaných investic a údržby v obci +

3. Projednání rekonstrukce dvorní části u ZŠ

Odbourání přístavby na dvoře, zpevnění hraniční zdi ztužujícím věncem, případné nadezdění, tak aby tato zeď mohla být použita jako štítová pro zastřešení dvora. Případné zastřešení dvora rozdělit na dvě části – školní a skladovou pro obec.

4. Výběr dodavatele na rekonstrukci chodníku, výměnu vchodových dveří OU

- předloženy dvě nabídky:

firma SPN za cenu 321.426,- Kč vč. DPH

firma Zalstav spol. s r.o. za cenu 274.651,- Kč vč. DPH

Zastupitelstvo obce navrhlo firmu zalstav spol. s r.o.

Pro dodávku vchodových dveří do budovy OU byla vybrána ze dvou nabídek firma Stavona spol. s r.o. s nabídkou 28.115,- Kč. (druhá nabídka firma Starmon – 30.198,- Kč).

5. Seznámení a schválení strategického programu Leader – MAS Litomyšsko o.p.s.

Přečten program Leader – MAS Litomyšsko o.p.s. a podán návrh ke schválení.

6. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace na zasíťování ploch určených pro zástavbu

Předloženy nabídky: Kvarta – 48.400,- Kč vč. DPH

Optima – 48.400,- Kč vč. DPH

Agreta – 50.820,- Kč vč. DPH

Pro dobré zkušenosti z minulých let byla navržena firma Kvarta.

7. Různé

- a) Seznámení s Partnerskou smlouvou na provoz elektronické hostované spisové služby. Jelikož obce našeho typu nemusí mít spisovou službu v elektronické podobě, zastupitelé navrhují smlouvu neuzavírat.
- b) Dosud nebyly odstraněny závady na zahradních hračkách v MŠ a v Noříně – dodavatel p. Hranička přislíbil závady odstranit.
- c) Možnost účasti na elektronické aukci na dodávky energií - Bc. Bresto , Kuthan.
- d) Příprava kapličky v Noříně na zrestaurování obrazu ve štítě, postavení lešení zajistí p. Hranička do konce června 2013.
- e) Seznámení se žádostí o poskytnutí vyjímky z nejnižšího počtu žáků v ZŠ na rok 2013/2014.
- f) Připravit práce na osazení odtokových žlabovek u komunikace Choceň – Nořín na kraji obce – p. Hranička , Kuthan.
- g) Pro nákup pozemků na okraji obce Zálší byly vytipovány další pozemky – parc č.105/4, 106/4, 106/5, 106/6, 106/8, 106/9, 106/10, 108/1, 108/3, 109, 115/6. Při tomto rozsahu nákupu celkem nelukrativních pozemků zastupitelé nesouhlasí se starostou s navrženou cenou 7,50/m², ale navrhují max. průměrnou cenu 5,- Kč /m².
- h) Nutnost pokračovat v jednání s Oredem a Krajským úřadem o změnách jízdních řádů a navrácení přímého spoje Ústí nad Orlicí – Vysoké Mýto přes Zálší – zajistí Ing. Lásko, Ing. Lásková
- i) Seznámení s 1. změnou územního plánu obce Zálší. Zastupitelé si chtějí ÚP důkladně prostudovat, což nelze uskutečnit na zasedání ZO, proto se odkládá schválení na příští zasedání.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva Obce Zálší ze dne 20.6.2013

I. Schvaluje:

1. rekonstrukci dvora u ZŠ, včetně jeho zastřešení.
2. rozpočtovou změnu na zastřešení dvora – 250.000,- Kč
3. dodavatele na rekonstrukci chodníku před ZŠ a MŠ – firmu Zalstav spol. s r.o. s nejnižší nabídkou.
dodavatele na výměnu dveří u OU – firma Stavona Libchavy s nabídkou 28.115,- Kč vč. DPH.
4. za dodavatele PD ÚŘ projekční kancelář Kvarta Choceň.
5. strategický program Leader, MAS – Litomyšlsko.
6. neschvaluje uzavření partnerské smlouvy s městem Vysoké Mýto na elektronickou spisovou službu.
7. žádost o poskytnutí výjimky z nejnižšího počtu žáků v ZŠ v Zálší o 1 žáka
8. zakoupení pozemků na okraji obce Zálší, navrhuje max. nejvyšší cenu 5,- Kč/m². Jedná se o nelukrativní, neobdělávané pozemky, které je nutno upravit a rekultivovat.

II. Ukládá:

1. postavit lešení u kapličky v Noříně pro renovaci obrazu ve stítě.
Zajistí: Hranička
T: do konce června 2013
2. odstranit závady na zahradních hračkách v MŠ a V Noříně a zajistit certifikaci.
Zajistí: Hranička
T: do konce července 2013
3. zajistit elektronickou aukci na platby odebraných energií
Zajistí: Kuthan, Bc. Bresto
T: do 26.6.2013
4. vyvolat jednání s projektantem a dodavatelem rekonstrukce dvora ZŠ, dořešit vše potřebné k započítání stavebních p – oznámení na MěÚ v Chocni apod.
Zajistí: Kuthan, Hranička
T: do 15. Července2013

Pan starosta Kuthan přečetl usnesení, které bylo přítomnými členy zastupitelstva schváleno v jednotlivých bodech takto:

- pro 7 členů

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lásková Hana.....

Peterka Vladislav.....