



Městský úřad CHOCEŇ

odbor výstavby

Jungmannova 301, 565 15 CHOCEŇ

Váš dopis:

Spis. zn.: Výst/859/2014/Šv

Naše č.j.: Výst/859/2014-3

Vyřizuje: Ing. Ivana Švadlenová

Tel.: 465 461 937

E-mail: ivana.svadlenova@chocen-mesto.cz

Datum: 21.03.2014

Počet listů dok.: 1

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Spisový znak: 328.3

Skartační znak/lhůta: A / 5

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Zálší, IČO 279803, Zálší 50, 565 01 Choceň 1

(dále jen "žadatel") podal dne 19.02.2014 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

"Přístavba pro sportovní a volnočasové aktivity - ZŠ Zálší"

Zálší č.p. 38

na pozemku st. p. 50, parc. č. 523/1, 523/2, 523/4 v katastrálním území Zálší u Chocně. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- demolice stávajících skladů a přístřešků (havarijní stav)
- přístavba stávající školy do dvora - klubovna, sklad a kryté venkovní sezení
- zpevněné plochy, terénní úpravy

Městský úřad Choceň, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

24.04.2014.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Choceň, odbor výstavby, úřední dny Po a St 8 - 12 13 - 17 hod.).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Martin Kiesewetter
vedoucí odboru

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Obec Zálší, IDDS: qtqa5qk

sídlo: Zálší č.p. 50, 565 01 Choceň 1

Jan Bílý, Knapovec č.p. 116, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Eva Bílá, Knapovec č.p. 116, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí, IDDS: 47jbpb

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - vodní hospodářství, IDDS: 47jbpb

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69

sídlo: Hylváty č.p. 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86

sídlo: Smetanova č.p. 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2